

KPR Supported By:



JAGA KARSA HOS

Developed By:



PRICELIST UNIT 3 BEDROOM

*DP dapat di cicil

KPR:

INDENT

PRICE LIST Tgl:

26 Aug 2024

Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 5%	KPR	Estimasi Angsuran KPR STEP UP		
						12 th	15 th	20 th
A	83	60	1,678,000,000	83,900,000	1,594,100,000	12,300,000	11,800,000	11,300,000
B	83	60	1,678,000,000	83,900,000	1,594,100,000	12,300,000	11,800,000	11,300,000
C	83	60	1,718,000,000	85,900,000	1,632,100,000	12,500,000	12,000,000	11,500,000
D	83	65	1,758,000,000	87,900,000	1,670,100,000	12,800,000	12,300,000	11,800,000
E	83	60	1,718,000,000	85,900,000	1,632,100,000	12,500,000	12,000,000	11,500,000
F	83	107	2,195,000,000	109,750,000	2,085,250,000	15,300,000	14,800,000	14,300,000
G (SOLD)	-	-	-	-	-	-	-	-
H (SOLD)	-	-	-	-	-	-	-	-

PRICELIST UNIT 3 BEDROOM

*DP dapat di cicil

Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 10%	KPR	Estimasi Angsuran KPR STEP UP		
						12 th	15 th	20 th
A	83	60	1,678,000,000	167,800,000	1,510,200,000	11,700,000	11,200,000	10,700,000
B	83	60	1,678,000,000	167,800,000	1,510,200,000	11,700,000	11,200,000	10,700,000
C	83	60	1,718,000,000	171,800,000	1,546,200,000	11,900,000	11,400,000	10,900,000
D	83	65	1,758,000,000	175,800,000	1,582,200,000	12,200,000	11,700,000	11,200,000
E	83	60	1,718,000,000	171,800,000	1,546,200,000	11,900,000	11,400,000	10,900,000
F	83	107	2,195,000,000	219,500,000	1,975,500,000	14,600,000	14,100,000	13,600,000
G (SOLD)	-	-	-	-	-	-	-	-
H (SOLD)	-	-	-	-	-	-	-	-

A. Tunai Keras

- * Booking Fee 5 jt
- * DP 10 hari setelah Booking Fee
- * Pelunasan 1 bulan setelah DP

B. Tunai Bertahap

- * Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
- * DP 10 hari setelah Booking Fee
- * DP dapat dicicil
- * Sisa biaya dicicil 7x selama masa pembangunan

C. KPR indent

- * Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
- * DP 10 hari setelah Booking Fee
- * DP dapat dicicil
- * Akad KPR, 1 bulan setelah DP lunas

Harga Jual Termasuk:

- Sertifikat Hak Milik (SHM) dan IMB
- Tanah dan bangunan
- Instalasi listrik 2200 VA
- Instalasi air bersih dan kotor

Harga Belum Termasuk:

- BPHTB (pajak pembeli)
- Biaya AJB dan Balik Nama
- Biaya Akad KPR
- Biaya lain yang timbul sesuai peraturan pajak dan jual-beli
- Upgrade bangunan

Informasi Tambahan dan Kontak:

www.pandahos.com

Call Marketing:
0812-1895-5630

Semua pembayaran ditujukan ke:

Bank BCA no. 7167 638 838
An. PANDAHOS INDONESIA PROPERTI PT

Pembayaran diluar rekening tersebut dianggap tidak sah dan diluar tanggung jawab Pandahos

Keterangan

- Booking Fee 5 jt bersifat *refundable* 50%
- Harga diatas bersifat tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu
- Lama pembangunan rumah ~ 8 bulan, dimulai setelah DP Lunas dan Akad KPR. Jika Tunai Bertahap pembangunan dimulai setelah pembayaran telah mencapai 40%
- Pembelian dianggap batal apabila tidak melakukan pembayaran sesuai skema pembayaran
- Jika fasilitas KPR tidak disetujui oleh bank, pembeli wajib memilih alternatif pembayaran lain

KPR Supported By:



JAGA KARSA HOS

Developed By:



PRICELIST UNIT 3 BEDROOM

*DP dapat di cicil

KPR:

INDENT

PRICE LIST Tgl:

26 Aug 2024

Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 30%	KPR	Estimasi Angsuran KPR STEP UP		
						12 th	15 th	20 th
A	83	60	1,678,000,000	503,400,000	1,174,600,000	9,300,000	8,800,000	8,300,000
B	83	60	1,678,000,000	503,400,000	1,174,600,000	9,300,000	8,800,000	8,300,000
C	83	60	1,718,000,000	515,400,000	1,202,600,000	9,600,000	9,100,000	8,600,000
D	83	65	1,758,000,000	527,400,000	1,230,600,000	9,700,000	9,200,000	8,700,000
E	83	60	1,718,000,000	515,400,000	1,202,600,000	9,600,000	9,100,000	8,600,000
F	83	107	2,195,000,000	658,500,000	1,536,500,000	11,500,000	11,000,000	10,500,000
G (SOLD)	-	-	-	-	-	-	-	-
H (SOLD)	-	-	-	-	-	-	-	-

PRICELIST UNIT 3 BEDROOM

*DP dapat di cicil

Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 50%	KPR	Estimasi Angsuran KPR STEP UP		
						12 th	15 th	20 th
A	83	60	1,678,000,000	839,000,000	839,000,000	6,900,000	6,400,000	5,900,000
B	83	60	1,678,000,000	839,000,000	839,000,000	6,900,000	6,400,000	5,900,000
C	83	60	1,718,000,000	859,000,000	859,000,000	7,100,000	6,600,000	6,100,000
D	83	65	1,758,000,000	879,000,000	879,000,000	7,200,000	6,700,000	6,200,000
E	83	60	1,718,000,000	859,000,000	859,000,000	7,100,000	6,600,000	6,100,000
F	83	107	2,195,000,000	1,097,500,000	1,097,500,000	8,600,000	8,100,000	7,600,000
G (SOLD)	-	-	-	-	-	-	-	-
H (SOLD)	-	-	-	-	-	-	-	-

A. Tunai Keras

- * Booking Fee 5 jt
- * DP 10 hari setelah Booking Fee
- * Pelunasan 1 bulan setelah DP

B. Tunai Bertahap

- * Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
- * DP 10 hari setelah Booking Fee
- * DP dapat dicicil
- * Sisa biaya dicicil 7x selama masa pembangunan

C. KPR indent

- * Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
- * DP 10 hari setelah Booking Fee
- * DP dapat dicicil
- * Akad KPR, 1 bulan setelah DP lunas

Harga Jual Termasuk:

- Sertifikat Hak Milik (SHM) dan IMB
- Tanah dan bangunan
- Instalasi listrik 2200 VA
- Instalasi air bersih dan kotor

Harga Belum Termasuk:

- BPHTB (pajak pembeli)
- Biaya AJB dan Balik Nama
- Biaya Akad KPR
- Biaya lain yang timbul sesuai peraturan pajak dan jual-beli
- Upgrade bangunan

Informasi Tambahan dan Kontak:

www.pandahos.com

Call Marketing:
0812-1895-5630

Semua pembayaran ditujukan ke:

Bank BCA no. 7167 638 838
An. PANDAHOS INDONESIA PROPERTI PT

Pembayaran diluar rekening tersebut dianggap tidak sah dan diluar tanggung jawab Pandahos

Keterangan

- Booking Fee 5 jt bersifat *refundable* 50%
- Harga diatas bersifat tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu
- Lama pembangunan rumah ~ 8 bulan, dimulai setelah DP Lunas dan Akad KPR. Jika Tunai Bertahap pembangunan dimulai setelah pembayaran telah mencapai 40%
- Pembelian dianggap batal apabila tidak melakukan pembayaran sesuai skema pembayaran
- Jika fasilitas KPR tidak disetujui oleh bank, pembeli wajib memilih alternatif pembayaran lain